



Številka: \_\_\_\_\_  
Datum: 3. 7. 2019

**Gradivo za točko   12**

**ZADEVA: DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM  
OBČINE KOBARID ZA LETO 2019 (1)**

GRADIVO PRIPRAVILA: Katja Fratina Hvalec

GRADIVO PREDLAGA: župan Marko Matajuroc

POROČEVALEC: Simon Škvor

**OBRAZLOŽITEV:**

Pridobivanje in razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Kobarid (v nadaljevanju: občina) je v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) mogoče le po predhodni umestitvi v veljavni načrt pridobivanja oz. razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki ga sprejme Občinski svet Občine Kobarid.

Načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Kobarid za leto 2019 je bil sprejet skupaj s Proračunom Občine Kobarid za leto 2019. Dopolnitev načrta se tekom leta, po predhodni obravnavi na pristojnem odboru, predloži v obravnavo in sklepanje občinskemu svetu.

**MNENJE PRISTOJNEGA ODBORA**

Predlog je na 4. redni seji, dne 2. 7. 2019, obravnaval tudi Odbor za gospodarstvo, kmetijstvo in varstvo okolja. Odbor je sklenil, da se gradivo pripravi za obravnavo na občinskem svetu.

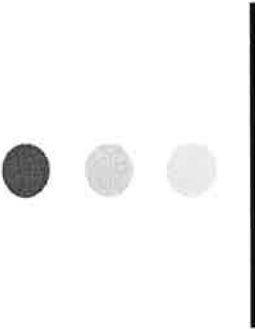
**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Kobarid sprejme Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kobarid za leto 2019 (1).**

**Priloga:**

- Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kobarid za leto 2019 (1)
- Okvirne skice lokacij

Župan Občine Kobarid  
Marko Matajuroc l.r.



**DOPOLNITEV  
NAČRTA RAVNANJA  
Z NEPREMIČNIM  
PREMOŽENJEM  
OBČINE KOBARID  
ZA LETO 2019**

**1. Dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Kobarid za leto 2019 (1)**

**2. Dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Kobarid za leto 2019**

**2.1. Dopolnitev načrta razpolaganja z zemljišči (1)**

**1. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2019**

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST (v m <sup>2</sup> )	VRSTA NEPREMIČNINE (zemljišče, stavba, del stavbe, zemljišče s stavbo)	PREDVIDENA SREDSTVA (v EUR)	UTEMELJENOST NAČRTOVANEGA PRIDOBIVANJA
<b>OBČINA KOBARID, K.O. 2223 KOBARID</b>					
1.	140/1 140/2	67 114	"propadajoča" stavba z zemljiščem (S)	20.000	#####
2.	426/2	5.818	zemljišče (BT)	oceni še ni znana	Pridobitev parcel zanamen trgovskega centra oz. druge namene.
3.	1551/5	2.564	zemljišče (IP)	ocena še ni znana	Pridobitev parcel za izgradnjo Reševalnega centra Kobarid oz. druge namene.
	1551/2	4.031	zemljišče (IP)	ocena še ni znana	
	403/1 404	3.159 1.046	zemljišče (IP)	ocena še ni znana	

## 2. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE KOBARID ZA LETO 2019

### 2.1. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	PARCELNA ŠTEVILKA ZEMLJIŠČA	KVADRATURA (v m <sup>2</sup> )	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST (po GURS) OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST (v EUR)	OBRAZLOŽITEV
OBČINA KOBARID, K.O. 2223 KOBARID				
1.	117/7	48		Občina Kobarid je prejela pobudo za menjavo dela parc. št. 117/7 (20 m <sup>2</sup> ) ter predlog za odkup cca. 1/2 parcele.

## 2.2. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	PARCELNA ŠTEVILKA	VELIKOST PARCELE (v m <sup>2</sup> )	TOČEN NASLOV STAVBE	IDENTIFIKACIJSKA OZNAKA (številka stavbe, številka dela stavbe in šifra katastrske občine)	VELIKOST DELA STAVBE (v m <sup>2</sup> )	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST (po GURS) OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST (v EUR)	OBRAZLOŽITEV
--------------------	-------------------	---	---------------------	---	---	---	--------------



Prikaz predvidenega načrta pridobivanja nepremičnin:

- Parc. št. 1551/5, 1551/2, 403/1 in 404



- parc. št. 426/2



