

Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid, objavlja na podlagi 77. člena v zvezi z 51. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; ZSPDSL-1), 16. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/08), 9. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 11/18) in Načrta ravnanja s premoženjem Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 11/18) uradno prečiščeno besedilo) in Načrta ravnanja s premoženjem Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 11/18) 2019 naslednje



JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO LESA NA PANJU V K.O. 2217 SEDLO (MIJA)

I. ORGANIZATORKA JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB IN PRODAJALKA:

Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid, matična številka 5881463000, tel. 05 38 99 200, fax 05 38 99 211, e-pošta: obcina@kobarid.si

II. OPIS PREDMETA JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB OZ. PRODAJE:

Predmet prodaje je les na panju na gozdnih zemljiščih s parc. št. 1416/634, 1416/635, 1416/637 in 1416/638, vse k.o. 2217 Sedlo (Mija), in sicer skupaj 796,00 m³ bruto (700,48 m³ neto) izbranega in označenega drevja, v skladu z odločbama Zavoda za gozdove Slovenije, EK Bovec, št. 3408-01-2105-A097/18 z dne 22. 10. 2018 in št. 3408-01-2105-A098/18 z dne 13. 12. 2018.

III. IZHODIŠČNA CENA:

Izhodiščna cena predmeta prodaje – lesa na panju v obsegu 796,00 m³ bruto (700,48 m³ neto) znaša 21.500,00 EUR neto.

V izhodiščni ceni ni zajet 22% DDV, ki ga plača kupec.

IV. VPLAČILO VARŠČINE:

Varščina znaša 10% od izhodiščne cene, in sicer 2.150,00 EUR.

Varščino je potrebno vplačati na transakcijski račun Občine Kobarid št.: 01246-0100015011 z navedbo »varščina za nakup lesa na panju«.

Vplačilo varščine je pogoj za upoštevanje ponudbe.

Vplačana varščina bo neuspešnim ponudnikom brez obresti vrnjena v roku 15 dni po sklenitvi pogodbe z najugodnejšim ponudnikom.

V. NAČIN IN ROK PLAČILA KUPNINE:

Izbrani ponudnik (kupec) je dolžan kupnino poravnati najkasneje v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Vplačana varščina se kupcu všteje v kupnino in se ne obrestuje.

Izbrani ponudnik (kupec) se lahko odloči poravnati kupnino v treh enakih obrokih, in sicer prvi obrok najkasneje do 25. 5. 2019, drugi obrok najkasneje do 25. 6. 2019 in tretji obrok najkasneje do 25. 7. 2019, na podlagi izstavljenega računa. Višina obrokov je odvisna od dosežene višine kupnine.

Plačilo kupnine oz. posameznih obrokov v roku je bistvena sestavina pravnega posla – če kupec v roku ne plača kupnine oz. posameznega obroka, se prodajna pogodba avtomatično razdre, prodajalec pa zadrži vplačano varščino ter že plačane obroke kot odškodnino.

VI. POGOJI ZA UDELEŽBO V POSTOPKU JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB:

V postopku javnega zbiranja ponudb lahko sodelujejo ponudniki, ki so skladno z veljavnimi predpisi registrirani za opravljanje dejavnosti izvajanja del v gozdovih (dejavnost sečnje in spravila lesa) in prometa z lesom ter izpolnjujejo vse predpisane pogoje za opravljanje navedenih dejavnosti. V času trajanja razpisnega postopka ponudniku ne sme biti prepovedano opravljanje gozdarske dejavnosti z odločbo Inšpektorata RS za kmetijstvo in okolje.

V skladu s šestim odstavkom 51. člena ZSPDSLS-1 pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne **morejo sodelovati** cenilec, člani komisije ter z njimi povezane osebe. Za povezano osebo se štejejo:

- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali cenilcem v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne,
- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja,
- pravna oseba, v kapitalu katere ima član komisije ali cenilec delež večji od 50 odstotkov in
- druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije ali cenilec, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije ali cenilca.

VII. DRUGI POGOJI JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB IN PRODAJE:

Les se prodaja na panju in je naprodaj po načelu videno – kupljeno.

Vse stroške sečnje, spravila in prodaje lesa ter druge morebitne stroške nosi kupec.

Kupec mora spoštovati določila odločb Zavoda za gozdove Slovenije.

Kupec mora po končani sečnji in spravilu lesa na lastne stroške urediti sečišče ter odpraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu in na gozdnih prometnicah oziroma mora obstoječo gozdno infrastrukturo vrniti v obstoječe stanje.

Kupec kot ponudnik mora biti hkrati tudi izvajalec sečnje in spravila lesa.

Sečnja in spravilo lesa v gozdu morata biti izvedena najkasneje do 31. 12. 2019.

Objava javnega zbiranja ponudb prodajalke ne zavezuje, da bo z najugodnejšim ponudnikom sklenila pogodbo, ki je predmet tega zbiranja. Prodajalka lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pravnega posla ustavi postopke prodaje, ne da bi za to navedla razloge. Ponudnikom se v takem primeru povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije in morebitne vplačane varščine (brez obresti).

VIII. PONUDBA

Ponudnik mora oddati ponudbo, ki vsebuje naslednje sestavine:

1. potrdilo o plačilu varščine;
2. izpolnjen prijavitni obrazec;
3. dokazilo o registraciji dejavnosti (izpis iz evidenc AJPEŠ, ki odraža zadnje stanje);
4. osnutek prodajne pogodbe s parafirano vsako stranjo.

Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zgoraj zahtevane sestavine.

Dana ponudba zavezuje ponudnika do sklenitve prodajne pogodbe z najugodnejšim ponudnikom, vendar najdalj do 15. junija 2019.

IX. NAČIN ODDAJE IN ROK ZA ODDAJO PONUDB

Ponudnik mora v roku za zbiranje ponudb predložiti v slovenskem jeziku izpolnjeno ter ustrezno podpisano ter žigosano popolno ponudbo.

Ponudniki morajo oddati ponudbo v zaprti ovojnici z oznako: »NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA NAKUP LESA NA PANJU«, na naslov Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid.

Rok za oddajo vseh ponudb je **25. april 2019 do 10. ure**. Kot pravočasne se bodo štete ponudbe, ki bodo prispele v sprejemno pisarno Občine Kobarid najkasneje do roka za oddajo ponudb, ne glede na vrsto dospelja. Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen naziv in naslov ponudnika.

X. POSTOPEK IZBIRE NAJUGODNEJŠEGA PONUDNIKA

Postopek izbire najugodnejšega ponudnika bo vodila komisija, ki jo imenuje župan Občine Kobarid.

Odpiranje ponudb bo javno in bo v prostorih občinske uprave Občine Kobarid na naslovu Trg svobode 2, 5222 Kobarid, dne **25. aprila 2019** ob 13. uri.

Nepravočasne in nepopolne ponudbe bo komisija iz postopka izločila.

Pri izbiri najugodnejšega ponudnika bo komisija kot glavni kriterij upoštevala višino ponujene cene; najugodnejši bo ponudnik z najvišjo ponujeno ceno, ki pa ne sme biti nižja od izhodiščne cene. V primeru, da bo podanih več ponudb z enako najvišjo ponudbeno ceno, bo komisija z najugodnejšimi ponudniki opravila dodatna pogajanja.

Les bo prodan ponudniku, za katerega bo komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo, ki ni nižja od izhodiščne cene, in bo s sklepom župana izbran za najugodnejšega ponudnika. Ponudniki bodo **o izboru obveščeni v roku 15 dni** po odpiranju prispelih ponudb.

XI. SKLENITEV POGODBE

Rok za podpis prodajne pogodbe je **15 dni od opravljenega izbora** najugodnejšega ponudnika (t.j. od prejema sklepa o izboru).

Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, lahko prodajalka na njegovo zahtevo podaljša rok za sklenitev pogodbe za 15 dni. Če najugodnejši ponudnik pogodbe ne podpiše niti v podaljšanem roku, se pogodba ne sklene, prodajalka pa zadrži vplačano varščino kot odškodnino. Prodajalka si v tem primeru pridržuje pravico povabiti k podpisu pogodbe drugega najugodnejšega ponudnika.

XII. RAZPISNA DOKUMENTACIJA, OBJAVA, INFORMACIJE IN OGLED

Celotna razpisna dokumentacija (s prijavnim obrazcem, odločbama ZGS in cenitvenim poročilom) je dosegljiva na spletni strani Občine Kobarid (www.kobarid.si) in tajništvu občinske uprave Občine Kobarid.

Ponudniki si lahko pred oddajo ponudbe samostojno ogledajo predmet prodaje. Stroški priprave ponudbe bremenijo ponudnika.

Ponudniki lahko pridobijo dodatne informacije glede postopka v času uradnih ur upravljavke pri kontaktni osebi direktorju Simonu Škvoru (direktor@kobarid.si; 05 38 99 217), dodatne informacije glede predmeta prodaje pa v času uradnih ur Zavoda za gozdove Slovenije, Krajevni enoti Bovec, pri kontaktni osebi mag. Janezu Pagonu (janez.pagon@zgs.si; 051 691 040).

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno na spletni strani Občine Kobarid (www.kobarid.si) in oglasni deski Občine Kobarid.

Številka: 3401-3/18-12

Datum: 2. april 2019



Župan Občina Kobarid
Marko Matajurc